

---

# MEDIDAS DE MITIGACION EMISIONES MEDIOAMBIENTALES

OBRA JARDINES DE ALVARADO

---

# INFORME DE MEDIDAS DE MITIGACIÓN AMBIENTAL EN LA OBRA JARDINES DE ALVARADO

---

## 1. Introducción

El presente informe tiene como objetivo detallar las medidas de mitigación medioambientales implementadas en la obra de Maestra, Jardines de Alvarado, con el fin de reducir el impacto ambiental durante la construcción del proyecto. Estas medidas incluyen el lavado de ruedas de camiones, la instalación de muros acústicos y el sistema de decantación para el lavado de canoas de los camiones mixer entre otras.

---

## 2. Medidas de Mitigación Ambiental Implementadas

### 2.1. Lavado de Ruedas de Camiones

Con el fin de prevenir la contaminación del entorno y minimizar la dispersión de polvo y tierra en las vías públicas, se ha implementado un sistema de lavado de ruedas para los camiones de transporte que ingresan y salen de la obra. Este sistema se encuentra ubicado en la entrada principal del sitio de construcción y consiste en una estación con radier con resaltos, y aspersores con chorros de agua presurizada que limpian las ruedas de los camiones antes de que accedan a la vía pública.

- **Objetivo:** Reducir la dispersión de material de construcción en las calles, mejorando la calidad del aire y previniendo la acumulación de polvo en las zonas aledañas.
- **Implementación:** La instalación está equipada con un sistema de recirculación de agua que optimiza el consumo y permite un funcionamiento continuo. Este sistema es supervisado regularmente para garantizar su eficacia.

### Fotografía de la implementación de esta medida





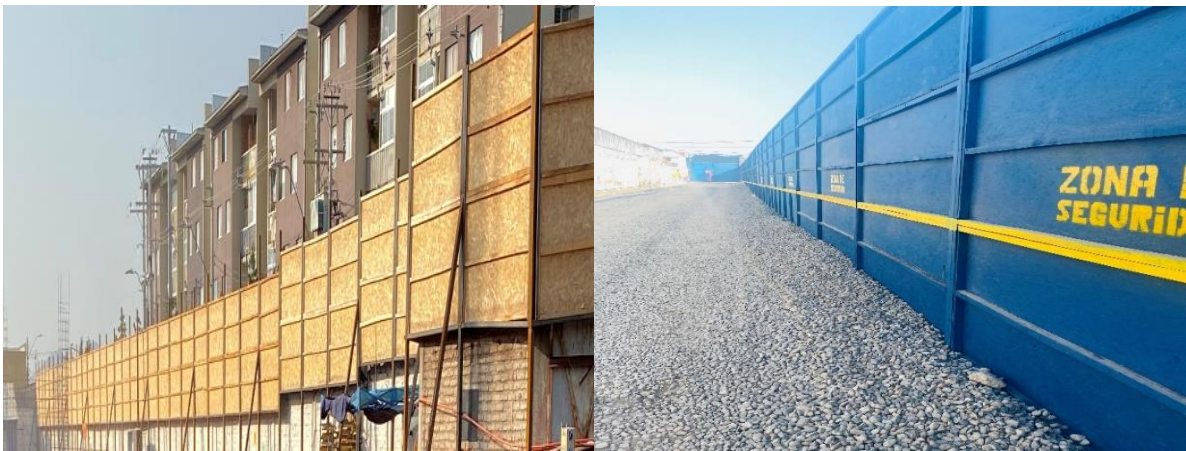
❖ fotografías: zona de lavado de ruedas.

## 2.2. Muros perimetrales acústicos, uso de biombos.

Para mitigar el impacto sonoro generado por las actividades de construcción, especialmente en horas sensibles, se han instalado muros acústicos alrededor del perímetro del proyecto. Estos muros están diseñados para reducir la propagación del ruido hacia las áreas residenciales y las zonas cercanas, garantizando así una menor afectación a la comunidad.

- **Objetivo:** Minimizar la contaminación acústica, garantizando un ambiente más saludable para los residentes cercanos y cumpliendo con las normativas locales de ruido.
- **Características:** Los muros están fabricados con materiales especiales que absorben y reflejan el sonido, y han sido instalados en puntos estratégicos alrededor de la obra.
- **Monitoreo:** Se ha implementado un sistema de monitoreo acústico para medir los niveles de ruido en tiempo real, con el fin de asegurar que no se excedan los límites permitidos.
- **Generador insonorizado:** Los generadores insonorizados cuentan con carcasas o envoltentes que actúan como barreras para reducir la propagación del ruido. Estas carcasas están hechas de materiales absorbentes acústicamente y están diseñadas para disipar las vibraciones que se generan durante el funcionamiento del motor.

## Fotografía de los muros acústicos instalados



❖ fotografías: muros perimetrales acústicos.



❖ fotografías: paneles acústicos para corte, patio de enfierradura.





❖ fotografías: andamio fachada 3 de mayo con ultimo cuerpo con paneles de OSB 15mm como panel acustico

### 2.3. Lavado de Canoa camiones mixer con Sistema de Decantación

En cuanto al manejo de aguas residuales generadas por la obra, se ha implementado un sistema de lavado de canoas con un sistema de decantación y así evitar que los sedimentos y contaminantes sean vertidos sin tratamiento al medio ambiente. El proceso de decantación permite separar los sólidos del agua, lo que facilita su tratamiento y posterior disposición adecuada.

- **Objetivo:** Prevenir la contaminación del suelo y los cuerpos de agua cercanos, reduciendo el riesgo de contaminación por desechos sólidos y líquidos generados durante las obras.
- **Características del sistema:** El sistema de decantación consiste en tanques donde el agua es almacenada y los sedimentos se depositan en el fondo, permitiendo que el agua limpia se recircule y reutilice en el lavado de cañerías y otras tareas.
- **Eficiencia:** Este sistema también permite la disposición responsable de los residuos sólidos extraídos, que son transportados a centros de disposición autorizados.

---

### Fotografía del sistema de decantación



---

**2.4 Limpieza de las Calles Aledañas:** Se ha implementado un programa de limpieza diaria de las calles cercanas a la obra. Este programa incluye:

- Barrido de la calzada y aceras para eliminar polvo, escombros y residuos generados por la obra.
- Recolección y disposición adecuada de los residuos sólidos generados.
- Lavado de las calles con agua, en horario y días establecidos, para disminuir la cantidad de polvo en el aire.
- Colocación de carteles informativos en las áreas afectadas para educar a la comunidad sobre el proceso de limpieza y su importancia para la salud pública.

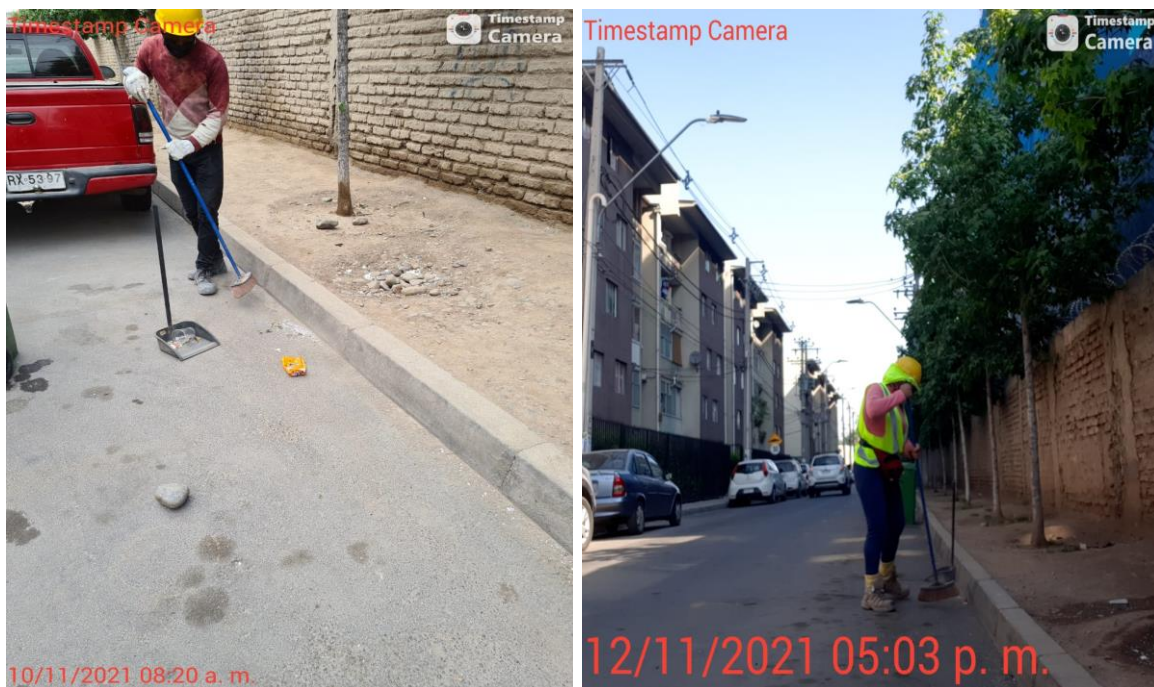
#### Objetivos específicos de esta medida:

- Reducir la cantidad de polvo que se dispersa en el aire y que podría ser inhalado por los habitantes de la zona.



- Mejorar las condiciones sanitarias de la comunidad, promoviendo un entorno limpio y seguro.
- Mantener la estética urbana y reducir la proliferación de residuos sólidos en la vía pública.

### Fotografía de personal.



❖ fotografías: Personal diario en faenas de aseo en calle 3 de Mayo.

**2.5 Uso de Mallas en el Edificio:** Para mitigar la contaminación por polvo generado durante la construcción, se ha decidido implementar el uso de mallas de protección en el edificio en construcción. Estas mallas tienen la función de:

- Capturar el polvo y las partículas suspendidas en el aire que se producen por actividades como el corte, perforado o movimiento de materiales.
- Impedir que los materiales y escombros caigan al exterior y afecten la calidad del aire en la zona.
- Minimizar el riesgo de contaminación visual, ya que las mallas ayudan a ocultar el proceso de construcción mientras protegen el espacio circundante.

### Objetivos específicos de esta medida:

Reducir la dispersión de polvo y partículas finas en el aire.

Evitar la caída de escombros y materiales al exterior que pudieran ocasionar accidentes o ensuciar las calles.

Mejorar la percepción de la comunidad sobre el proceso de construcción, mostrando un compromiso con el cuidado del medio ambiente.

### Beneficios Esperados:

- **Reducción de la contaminación atmosférica:** Gracias a la limpieza de las calles y el uso de mallas, se espera disminuir la presencia de polvo y partículas contaminantes, lo cual contribuirá a la mejora de la calidad del aire en la comunidad.
- **Mantenimiento del orden y limpieza en la comunidad:** Con la limpieza diaria, las calles se mantendrán libres de residuos y polvo, lo cual mejorará la calidad de vida de los vecinos.
- **Compromiso con el medio ambiente:** La implementación de estas medidas refleja una actitud responsable y proactiva frente a los impactos ambientales, promoviendo la sostenibilidad en la obra de construcción.

**fotografías mallas perimetrales.**



❖ *fotografías: Mallas instaladas en fachada calle 3 de mayo.*



**Humectación Constante de las Vías de Circulación Dentro de la Obra:** Para mitigar la generación de polvo en el área interna de la obra, especialmente en las vías de circulación de vehículos y maquinaria, se ha implementado un sistema de humidificación constante. Esta medida incluye:

- Uso de **camiones aljibe** equipados con sistemas de rociado de agua, que realizan la humidificación periódica de las vías de tránsito dentro de la obra.
- Implementación de **personal permanente** encargado de controlar y supervisar el proceso de humidificación en las zonas de mayor tránsito y movimiento de maquinaria.
- Establecimiento de un **horario programado** para la humidificación durante todo el día, especialmente en las horas de mayor actividad, a fin de mantener el nivel adecuado de humedad en las vías y reducir la dispersión de polvo.

**Objetivos específicos de esta medida:**

- Mantener las vías de circulación dentro de la obra constantemente humedecidas para evitar la generación de polvo y partículas suspendidas en el aire.
- Mejorar las condiciones de trabajo para el personal de la obra, reduciendo el riesgo de inhalación de polvo.
- Minimizar la dispersión de polvo hacia las áreas circundantes, contribuyendo a la mejora de la calidad del aire en la zona.
- Mantener las superficies de tránsito en condiciones óptimas, evitando el deterioro por la acumulación de escombros y residuos.

**fotografías humectación de vías de circulación.**



❖ fotografías: Camiones aljibe

---

## **2. Conclusiones**

Las medidas de mitigación implementadas en la obra de Maestra, Jardines de Alvarado, demuestran el compromiso con la sostenibilidad y el respeto al entorno ambiental. El lavado de ruedas, la instalación de muros acústicos y el sistema de decantación para el lavado de canoas de los camiones mixer, implementación de mallas para mitigar polución, humectación de vías, son prácticas eficaces para minimizar el impacto ambiental de la construcción. Estas acciones contribuyen a la reducción de la contaminación del aire, el ruido y el agua, asegurando que el proyecto se desarrolle dentro de las normativas medioambientales vigentes.

La implementación de estas medidas es clave para garantizar una construcción responsable y para mitigar los efectos negativos en la calidad de vida de las personas que viven en las cercanías de la obra.